

ENERGETSKO CERTIFICIRANJE U HRVATSKOJ

Silvio Novak, dipl.ing.građ.

Uvod u energetska certificiranje u Hrvatskoj

Osnovne postavke i ciljevi europskih direktiva vezanih uz energetska učinkovitost u zgradarstvu

direktive energetske učinkovitosti

Direktiva	Na snazi	Rok za implementaciju	objava
Directive 2002/91/EC of the European Parliament and of the Council of 16 December 2002 on the energy performance of buildings	4.1.2003	4.1.2006	OJ L 1 of 4.1.2003.
Directive 2009/125/EC of the European Parliament and of the Council of 21 October 2009 establishing a framework for the setting of ecodesign requirements for energy – related products (recast)	20.11.2009	20.11.2010	OJ L 285/10 of 31.10.2009
Directive 2006/32/EC of the European Parliament and of the Council of 5 April 2006 on energy end-use efficiency and energy services and repealing Council Directive 93/76/EEC	17.05.2006	17.05.2008	OJ L 114 of 27.4.2006
Directive 2004/8/EC of the European Parliament and of the Council of 11 February 2004 on the promotion of cogeneration based on a useful heat demand in the internal energy market and amending Directive 92/42/EEC .	21.2.2004	21.2.2006	OJ L 52, 21.2.2004

Council Directive 89/106/EEC of 21 December 1988 on the approximation of laws, regulations and administrative provisions of the Member States relating to construction products Directive 93/68/EEC Regulation (EC) No 1882/2003	27.12.1988	27.6.1991	OJ L 40, 11.2.1989
	2.8.1993	2.8.1993	OJ L 220, 30.8.1993
	20.11.2003		OJ L 284, 31.10.2003

Energetska učinkovitost – primjena mjera kojima se postiže minimalna potrošnja energije uz osiguranje zadovoljavajuće udobnosti i/ili iste stope proizvodnje

Energetska učinkovitost -odnos ili omjer dobivene usluge ili vrijednosti prema uloženoj ili potrošenoj energiji potrebnoj za osiguranje te usluge odnosno vrijednosti

Direktiva 2002/91/EC od 16.12.2002.

cilj: promocija poboljšanja energetskeg svojstva zgrada u zemljama EU putem isplativih mjera uzimajući u obzir vanjske klimatske uvjete uz očuvanje zadovoljavajuće kvalitete unutarnjeg zraka

energetsko svojstvo zgrade (čl.2.)

količina **stvarno potrošene energije ili procijenjene** za različite potrebe u skladu s pretpostavljenim-standardiziranim korištenjem zgrade i može između ostalog uključiti grijanje, zagrijavanje tople vode, hlađenje, ventilaciju i osvjetljenje.

ova količina energije se izražava **brojčanim indikatorom** izračunatim uzimajući u obzir toplinsku izolaciju, tehničke i izolacijske karakteristike, izloženost sunčevu osvjetljenju, utjecaj susjednih zgrada, vlastitu proizvodnju energije i druge faktore, uključuje unutarnju klimu.

Direktiva 2002/91/EC od 16.12.2002.

Članak 3. uspostava opće metodologije za određivanje energetskeg svojstva zgrade koja treba najmanje uključiti: toplinske karakteristike zgrade uključujući i zrakonepropusnost, instalacije za grijanje i pripremu potrošne tople vode, ventilaciju, klimatizaciju, rasvjetu, položaj i orijentaciju zgrade, pasivne solarne sustave, i zaštitu od pregrijavanja od sunca, prirodnu ventilaciju, unutarnje klimatske uvjete.

za uspostavu opće metodologije dan je:

- okvir prema dodatku 1. i 2.

Direktiva 2002/91/EC od 16.12.2002.

dodatak uz članak 3.

1. metodologija izračuna mora uključiti najmanje:

- (a) toplinske karakteristike zgrade (ovojnica) može uključiti i zrakonepropusnost
- (b) instalacije za grijanje i toplu vodu s njihovim instalacijskim karakteristikama
- (c) instalacije za klimatizaciju
- (d) ventilacija
- (e) ugrađena instalacija rasvjete (nestambeni sektor)
- (f) smještaj i orijentacija zgrade uključujući vanjsku klimu
- (g) pasivni solarni sustavi i zaštita od sunca
- (h) prirodna ventilacija
- (i) unutarnji klimatski uvjeti uključujući projektiranu unutarnju klimu

2. treba uzeti u obzir pozitivni utjecaj:

- (a) aktivnih solarnih sustava i drugih sustava za grijanje i električnu energiju utemeljenih na obnovljivim izvorima energije
- (b) proizvodnju električne energije s kogeneracijom
- (c) daljinsko grijanje i hlađenje
- (d) prirodno osvjetljenje

Direktiva 2002/91/EC od 16.12.2002.

Članak 7. obveza izrade energetskog certifikata

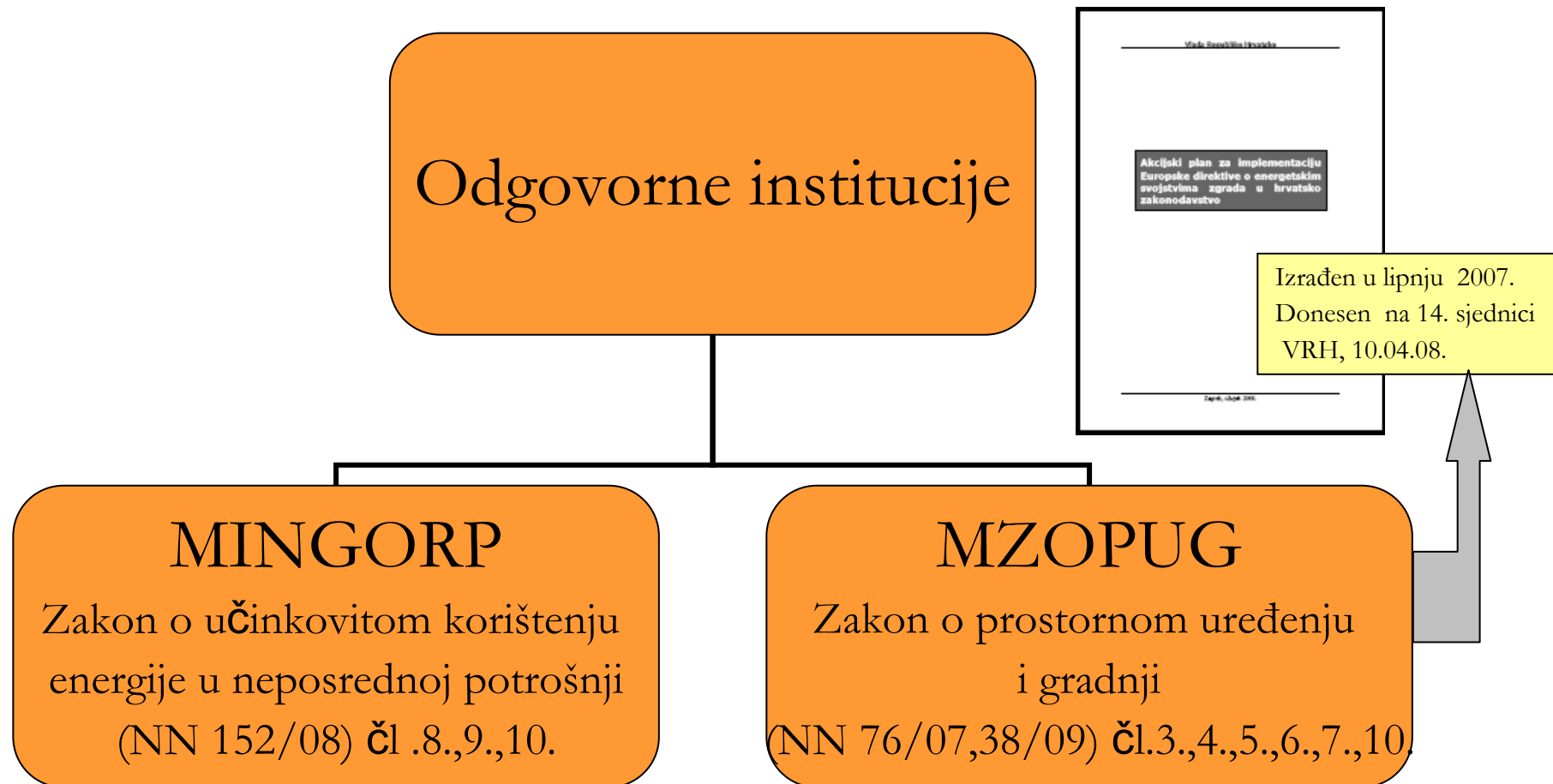
- kod novih, kod prodaje i iznajmljivanja
- ne stariji od 10 godina
- zgrade javne namjene korisne površine veće od 1000 m² izložen na javnom mjestu (certifikat može sadržavati i izmjerene i preporučene unutarnje temperature)
- sadržaj: referentne vrijednosti (važeći propisi) i preporuke
- cilj – pružanje informacija

važne norme

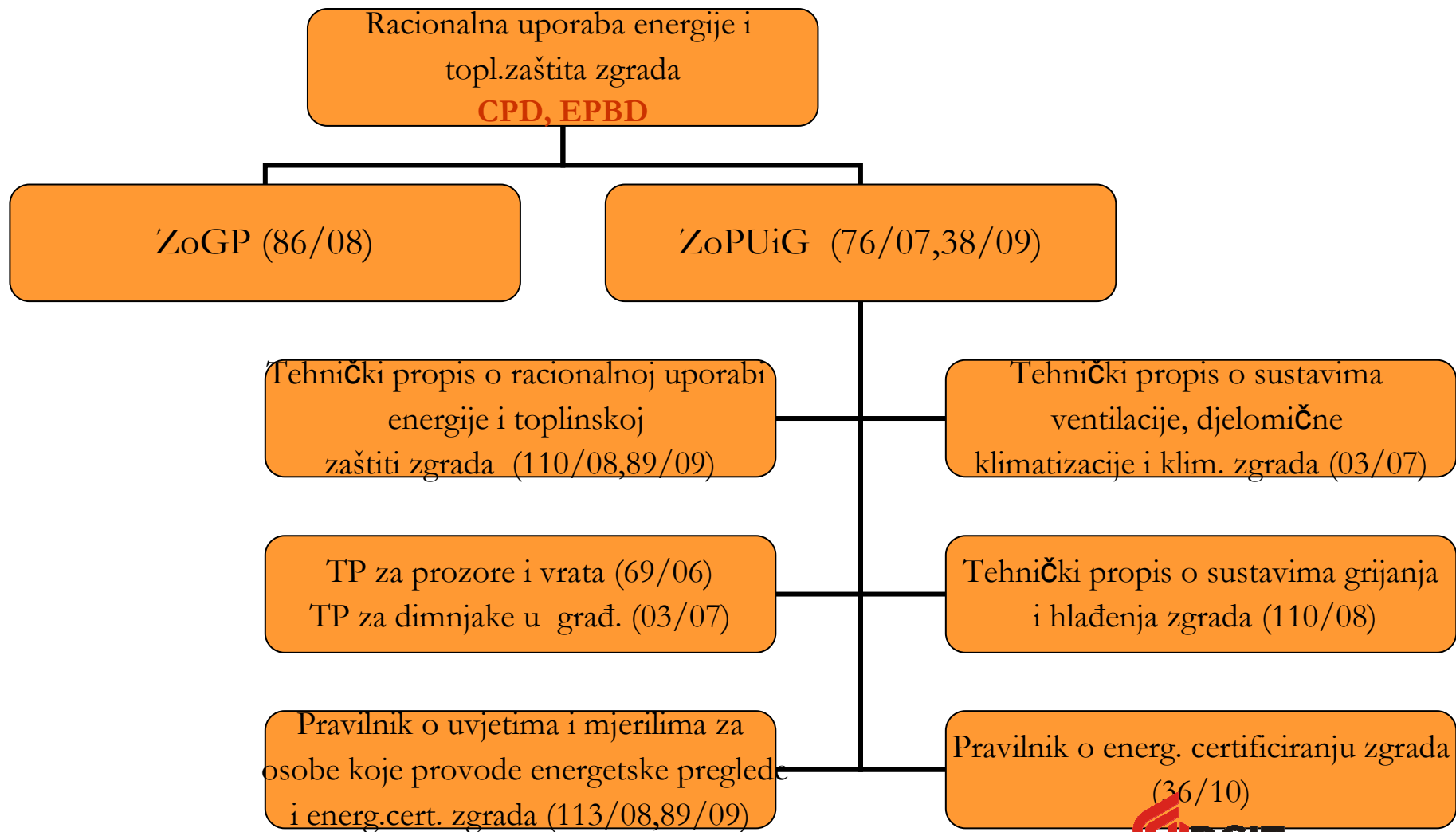
- EN 15603: 2008** (Energijska svojstva zgrada – opća uporaba energije i definicija energetskeg razredbovanja, Overall energy use and definition of energy ratings)
- EN 15217: 2007** (Energijska svojstva zgrada -- Metode za izražavanje energijskog svojstva zgrada i za certifikaciju zgrada s obzirom na energiju, Energy performance of buildings -- Methods for expressing energy performance and for energy certification of buildings)
- EN ISO 13790: 2008 (Energijska svojstva zgrada -- Proračun potrebne energije za grijanje i hlađenje prostora Energy performance of buildings -- Calculation of energy use for space heating and cooling**
- EN 15316 :2007 (Sustavi grijanja u zgradama -- Metode proračuna energijskih zahtjeva i učinkovitosti sustava grijanja, Methods for calculation of heating system energy requirements and system efficiencies (13 parts)**
- EN 15378 : 2007** (Sustavi grijanja u zgradama -- Nadzor nad kotlovima i sustavima grijanja, Heating systems in buildings -- Inspection of boilers and heating systems)
- EN 15240: 2007** (Ventilacija u zgradama -- Energijske značajke zgrada -- Smjernice za provjeru sustava pripreme zraka , Ventilation for buildings -- Energy performance of buildings -- Guidelines for inspection of air-conditioning systems)
- EN 15239:2007** (Ventilacija u zgradama -- Energijske značajke zgrada -- Smjernice za provjeru ventilacijskih sustava , Ventilation for buildings -- Energy performance of buildings -- Guidelines for inspection of ventilation systems)

Implementacija Direktive o energetske svojstvu zgrada u hrvatsko zakonodavstvo, energetske certificiranje zgrada

prijenos Direktive 2002/91/EC od 16.12.2002.



prilagodba zakonodavstva (CPD,EPBD)



Zakon o prostornom uređenju i gradnji.	NN 76/07, 38/09
Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti zgrada (čl.3.,4.,5.,6.,7.,10.)	NN 110/08, 89/09
Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada	NN 110/08
Pravilnik o energetsom certificiranju zgrada Odluka ministrice o Metodologiji energ.pregleda zgrade Metodologija provođenja energetskog pregleda zgrada	NN 36/10 Od 10.06.2009.
Pravilnik o uvjetima i mjerilima za osobe koje provode energetske preglede i energetsko certificiranje zgrada	NN 113/08, 89/09
Pravilnik o energetskim pregledima građevina Pravilnik o ovlaštenjima za energetski pregled građevina	05/11
Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada	NN 03/07
Tehnički propis za prozore i vrata Tehnički propis za dimnjake u građevinama	NN 69/06 NN 03/07

Pravilnik o energetsom certificiranju zgrada (NN 36/10)

Propisuju se:

- zgrade za koje je potrebno izdati certifikat o energetskeim svojstvima zgrade (u daljnjem tekstu: energetski certifikat) i izuzeća od obveznosti izdavanja energetskog certifikata,
- energetski razredi zgrada,
- sadržaj i izgled energetskog certifikata zgrade, izdavanje i vađenje,
- energetsko certificiranje novih zgrada,
- energetsko certificiranje postojećih zgrada koje se prodaju, iznajmljuju ili daju na leasing,
- zgrade javne namjene za koje je obvezno javno izlaganje energetskog certifikata i izlaganje energetskog certifikata,
- obveze investitora odnosno vlasnika zgrade u vezi s energetskim certificiranjem zgrade,
- registar izdanih energetskih certifikata zgrada,
- nadzor nad provedbom Pravilnika.

Pojmovi

- *energetski pregled zgrade* jest dokumentirani postupak koji se provodi u cilju utvrđivanja energetskih svojstava zgrade i stupnja ispunjenosti tih svojstava u odnosu na referentne vrijednosti i sadrži prijedlog mjera za poboljšanje energetskih svojstava zgrade koje su ekonomski opravdane, a provodi ga ovlaštena osoba
- *energetski certifikat* jest dokument koji predočuje energetska svojstva zgrade i koji ima propisani sadržaj i izgled prema ovome Pravilniku, a izdaje ga ovlaštena osoba
- *energetsko certificiranje zgrade* jest skup radnji i postupaka koji se provode u svrhu izdavanja energetskog certifikata
- *energetski razred zgrade* jest indikator energetskih svojstava zgrade koji se za stambene zgrade izražava preko godišnje potrebne toplinske energije za grijanje za referentne klimatske podatke svedene na jedinicu ploštine korisne površine zgrade A_k , a za nestambene zgrade preko relativne vrijednosti godišnje potrebne toplinske energije za grijanje

- **zgrada s više zona** jest zgrada koja ima više dijelova za koje se mogu izraditi zasebni energetske certifikati:
 - koja se sastoji od dijelova koji čine zaokružene funkcionalne cjeline koje imaju različitu namjenu te imaju mogućnost odvojenih sustava grijanja i hlađenja (stambeni dio u nestambenoj zgradi), ili se razlikuju po unutarnjoj projektnoj temperaturi za više od 4°C ,
 - kod koje je 10% i više neto podne površine prostora zgrade u kojem se održava kontrolirana temperatura u drugoj namjeni od osnovne namjene kada je ploština te neto podne površine u drugoj namjeni veća od 50 m²,
 - kod koje dijelovi zgrade koji su zaokružene funkcionalne cjeline imaju različiti termotehnički sustav i/ili bitno različite režime korištenja termotehničkih sustava

Vrste zgrada za koje se izdaje energetski certifikat prema pretežitoj namjeni korištenja:

A. stambene zgrade:

- s jednim stanom i stambene zgrade u nizu
- s više stanova

B. 1. nestambene zgrade:

- uredske
- školske odgojne i obrazovne
- za kulturno umjetničku djelatnost
- bolnice i zgrade za zdravstvenu zaštitu
- hoteli
- za stanovanje zajednica
- za promet i komunikacije
- sportske dvorane;
- zgrade veleprodaje i maloprodaje
- druge nestambene zgrade koje se griju na temperaturu +18°C ili više

B.2. ostale nestambene zgrade u kojima se koristi energija radi ostvarivanja određenih uvjeta kondicioniranja









Izuzeće od energetske certificiranja:

- nove zgrade i postojeće zgrade uporabne korisne površine manje od 50 m².
- privremene zgrade koje imaju predviđeni vijek uporabe dvije godine i manje
- radionice, proizvodne hale, industrijske zgrade i druge gospodarske zgrade koje se, u skladu sa svojom namjenom, moraju držati otvorenima više od polovice radnog vremena ako nemaju ugrađene zračne zavjese
- postojeće zgrade namijenjene za održavanje vjerskih i drugih obreda
- jednostavne građevine utvrđene posebnim propisom
- postojeće zgrade koje se prodaju ili se pravo vlasništva prenosi u stečajnom postupku u slučaju prisilne prodaje ili ovrhe
- postojeće zgrade koje se prodaju ili iznajmljuju bračnom drugu ili članovima uže obitelji
- zgrade koje su po posebnom zakonu upisane u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i zgrade koje imaju posebnu ambijentalnu vrijednost a kod kojih bi ispunjenje zahtjeva energetske učinkovitosti značilo neprihvatljivu promjenu njihovog karaktera ili njihovog vanjskog izgleda u skladu s predviđenom spomeničkom zaštitom zgrade,
- zgrade koje se ne griju ili se griju na temperaturu do +12 °C

Energetski razredi

stambene zgrade

Energetski razred	$Q''_{H,nd,ref}$ - specifična godišnja potrebna toplinska energija za grijanje za referentne klimatske podatke u kWh/(m ² a)
A+	≤ 15
A	≤ 25
B	≤ 50
C	≤ 100
D	≤ 150
E	≤ 200
F	≤ 250
G	> 250

$Q''_{H,nd,ref}$ kWh/(m ² a)	Izračun
	49
A+ 	≤ 15
A 	≤ 25
B 	≤ 50
C 	≤ 100
D 	≤ 150
E 	≤ 200
F 	≤ 250
G 	> 250

$Q''_{H,nd,ref}$ – specifična godišnja potrebna toplinska energija za grijanje za zgradu u referentnim klimatskim uvjetima (kontinentalna ili primorska Hrvatska)

Mjesta s 2200
stupanj dana grijanja



< Primorska
Hrvatska
≥ Kontinentalna
Hrvatska

Stupanj dan - umnožak broja dana grijanja s temperaturnom razlikom između dogovorene unutarnje temperature zraka (dogovoreno 20°C) i temperature vanjskog zraka pri čemu se u račun uzimaju samo oni dani u godini kod kojih je temperatura zraka niža od 10, 12 ili 15°C.



DRUŠTVO GRAĐEVINSKIH INŽENJERA I TEHNIČARA VARAŽDIN

Energetski razredi

nestambene zgrade

Energetski razred	$Q_{H,nd,rel}$ -relativna vrijednost godišnje potrebne toplinske energije za grijanje u %
A+	≤ 15
A	≤ 25
B	≤ 50
C	≤ 100
D	≤ 150
E	≤ 200
F	≤ 250
G	> 250

$Q_{H,nd,rel}$	%	Izračun [%]
		49
A+	≤ 15	B
A	≤ 25	
B	≤ 50	
C	≤ 100	
D	≤ 150	
E	≤ 200	
F	≤ 250	
G	> 250	

relativna vrijednost godišnje potrebne toplinske energije za grijanje za nestambene zgrade, $Q_{H,nd,rel}$ [%], jest omjer specifične godišnje potrebne toplinske energije za grijanje za referentne klimatske podatke, $Q_{H,nd,ref}$ [kWh/(m³a)] i dopuštene specifične godišnje potrebne toplinske energije za grijanje, $Q_{H,nd,dop}$ [kWh/(m³a)], a izračunava se prema izrazu:

$$Q_{H,nd,rel} = Q_{H,nd,ref} / Q_{H,nd,dop} \times 100 \text{ [%]};$$

Ostale nestambene zgrade u kojima se koristi energija radi ostvarivanja određenih uvjeta kondicioniranja

Energetski certifikat za ostale zgrade



prema Direktivi 2002/91/EC

Zgrada <input type="checkbox"/> nova <input type="checkbox"/> postojeća	
Naziv zgrade	
K.č. k.o.	
Adresa	
Mjesto	
Vlasnik / investitor	
Izvođač	
Godina izgradnje	
	
Podaci o osobi koja je izdala certifikat	
Ovlaštena fizička osoba	
Ovlaštena pravna osoba	
Imenovana osoba	
Registarski broj ovlaštene osobe	
Broj certifikata	
Datum izdavanja/rok važenja	
Potpis	
Podaci o zgradi	
A_K [m ²]	
V_e [m ³]	
f_0 [m ⁻¹]	
$H_{tr,adj}$ [W/(m ² K)]	

Klimatski podaci	
Klimatski podaci (kontinentalna ili primorska Hrvatska)	
Broj stupanj dana grijanja	
Broj dana sezone grijanja	
Srednja vanjska temperatura u sezoni grijanja θ_e [°C]	
Unutarnja projektna temperatura u sezoni grijanja θ_i [°C]	

Podaci o termotehničkim sustavima zgrade	
Način grijanja zgrade (lokalno, etažno, centralno, daljinski izvor)	
Izvori energije koji se koriste za grijanje i pripremu tople vode	
Način hlađenja (lokalno, etažno, centralno, daljinski izvor)	
Izvori energije koji se koriste za hlađenje	
Vrsta ventilacije (prirodna, prisilna bez ili s povratom topline)	
Vrsta i način korištenja sustava s obnovljivim izvorima energije	
Udio obnovljivih izvora energije u potrebnoj toplinskoj energiji za grijanje [%]	

Građevni dio zgrade	U [W/(m ² K)]	U_{max} [W/(m ² K)]	Ispunjeno DA / NE
Vanjski zidovi, zidovi prema garaži, tavanu			
Ravni i kosi krovovi iznad grijanog prostora, stropovi prema tavanu			
Zidovi prema tlu, podovi prema tlu			
Stropovi iznad vanjskog zraka, stropovi iznad garaže			
Zidovi i stropovi prema negrijanim prostorijama i negrijanom stubištu temperature više od 0 °C			
Prozori, balkonska vrata, krovni prozori, prozirni elementi pročelja			
Vanjska vrata s neprozirnim vratnim krilom			

- **Osiguranje energetskeg certifikata za nove zgrade**

- Investitor nove zgrade dužan je osigurati energetske certifikat zgrade prije početka njezine uporabe odnosno puštanja u pogon.
- Za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m² i zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m², investitor je dužan energetske certifikat zgrade dostaviti tijelu koje je izdalo rješenje o uvjetima građenja zajedno sa završnim izvješćem nadzornog inženjera.
- Za zgrade koje nisu gore navedene energetske certifikat se prilaže zahtjevu za izdavanje uporabne dozvole.

- **Energetsko certificiranje nove zgrade**

- određivanje energetskeg razreda zgrade i
- izradu energetskeg certifikata zgrade s preporukama za korištenje zgrade vezano na ispunjenje bitnog zahtjeva uštede energije i toplinske zaštite i ispunjenje energetskeg svojstva zgrade.

- **Energetski certifikat nove zgrade izdaje se na temelju:**
 - podataka iz glavnog projekta u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu,
 - završnog izvješća nadzornog inženjera o izvedbi građevine i
 - pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine.

Ako izvješće i/ili izjava ukazuju na odstupanja od glavnog projekta koja imaju utjecaja na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, dodatni podaci za izradu energetskog certifikata utvrđuju se uvidom u relevantnu dokumentaciju na gradilištu, te po potrebi očevidom na zgradi.

Djelovanje ovlaštenih osoba za energetska certificiranje zgrada i tržište, sustav administracije

Pravilnik o uvjetima i mjerilima za osobe koje provode energetske preglede i energetske certificiranje zgrada

Članak 10. EPBD:

- države članice su dužne osigurati da kontrole i certificiranje zgrada provode nezavisni kvalificirani i/ili ovlašteni stručnjaci (rade samostalno ili ih angažiraju tijela javnih ili privatnih tvrtki)

Članak 15. ZoPuG

“...prije izdavanja uporabne dozvole odnosno prije promjene vlasništva ili iznajmljivanja zgrade ili njezinog dijela, mora se pribaviti certifikat o energetske svojstvima zgrade kojeg izdaje ovlaštena osoba....

Ovlaštenje za izdavanje certifikata izdaje ministarstvo

... i uvjete za osobe ovlaštene za izdavanje certifikata propisuje ministar pravilnikom”

sadržaj

- uvjeti i mjerila za davanje ovlaštenja osobama za provođenje energetske pregleda i energetske certificiranje zgrada,
- davanje, produžavanje, vađenje i izmjena ovlaštenja za provođenje energetske pregleda i energetske certificiranje zgrada,
- dokumentacija za davanje, produžavanje i izmjenu ovlaštenja za provođenje energetske pregleda i energetske certificiranje zgrada,
- postupanje i izuzeće ovlaštenih osoba za provođenje energetske pregleda i energetske certificiranje zgrada,
- nadzor nad obavljanjem poslova ovlaštenih osoba, oduzimanje ovlaštenja,
- registar osoba ovlaštenih za provođenje energetske pregleda i energetske certificiranje zgrada,
- uvjeti i mjerila za davanje suglasnosti za provođenje Programa izobrazbe za osobe koje provode energetske preglede i energetske certificiranje zgrada (u daljnjem tekstu: Program izobrazbe),
- registar Nositelja Programa izobrazbe,
- nadzor nad radom Nositelja Programa izobrazbe i oduzimanje suglasnosti.

pojmovi

tehnički sustav zgrade jest tehnička oprema ugrađena u zgradu koja služi za njezino grijanje, hlađenje, ventilaciju, klimatizaciju, pripremu tople vode, osvjetljenje i proizvodnju električne energije

• **zgrade sa jednostavnim tehničkim sustavom** jesu:

- stambene ili nestambene zgrade bez sustava grijanja, hlađenja, ventilacije te s individualnim sustavima za pripremu potrošne tople vode,

- zgrade s pojedinačnim i centralnim izvorima topline za grijanje bez posebnih sustava za povrat topline, s razdiobom toplinske energije i sa centralnim ili individualnim sustavima za pripremu potrošne tople vode bez korištenja alternativnih sustava te pojedinačnim rashladnim uređajima, sustavima ventilacije bez povrata topline i ograničenjem buke u ventilacijskim sustavima bez dodatne obrade zraka;

pojmovi

zgrade sa složenim tehničkim sustavom jesu:

- stambene ili nestambene zgrade s postrojenjima sa centralnim izvorima topline za grijanje i/ili hlađenje zgrade, sa centralnom pripremom potrošne tople vode, sa sustavima za mjerenje i razdiobu toplinske i rashladne energije, centralnim rashladnim sustavima, sustavima ventilacije i klimatizacije s povratom topline i ograničenjem buke te dodatnom obradom zraka,
- zgrade sa složenim sustavima za grijanje i hlađenje s korištenjem alternativnih sustava opskrbe energijom, centrale za daljinsko zagrijavanje i hlađenje, rashladna postrojenja, ventilacijski uređaji s reguliranim grijanjem i hlađenjem zraka i klima uređaji, uključujući i pripadajuće rashladne uređaje i druge zgrade koje nisu navedene pod “zgrade s jednostavnim tehničkim sustavom”

vrste ovlaštenja

ovlaštenje (valjanost 3 g.) izdaje ministarstvo za:

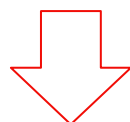
- energetsko certificiranje stambenih i nestambenih zgrada s jednostavnim tehničkim sustavom,
- energetsko certificiranje stambenih i nestambenih zgrada sa složenim tehničkim sustavom,
- provođenje energetskih pregleda stambenih i nestambenih zgrada s jednostavnim tehničkim sustavom,
- provođenje energetskih pregleda stambenih i nestambenih zgrada sa složenim tehničkim sustavom.

ovlaštenja za fizičke osobe

energetske preglede zgrada s jed. i sl. teh.sustavom

fizička osoba

energetsko certificiranje zgrada s jed.teh.sustavom



- magistar inženjer arhitektonske, građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke odnosno specijalist građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke,
- pet godina radnog iskustva u struci u projektiranju, stručnom nadzoru građenju, održavanju, odnosno ispitivanju građevinskog dijela zgrade vezano na uštedu energije i toplinsku zaštitu, provođenju energetske preglede zgrade, ispitivanju funkcije energetskih sustava u zgradi, ili ispitivanju funkcije sustava automatskog reguliranja i upravljanja u zgradi,
- uspješno završen Program osposobljavanja (M 1 odnosno 2),
- osiguranje od profesionalne odgovornosti.

za energ.preglede zgrada sa složenim t.s. u dijelu stroj., elek.,autom.reguliranje i upravljanje- uvjet struke : strojarske, odnosno elektrotehničke struke

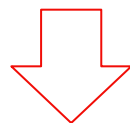
ovlaštenja za pravne osobe

energetske preglede zgrada s jed. i sl. teh.sustavom

pravna osoba

energetsko certificiranje zgrada s jed.teh.sustavom

energetsko certificiranje zgrada s slož.teh.sustavom



- registracija za projektiranje, stručni nadzor građenja, tehničko savjetovanje, znanstveno-istraživačku djelatnost, arhitektonske djelatnosti i inženjerstvo, građevinarstvo, istraživanje i razvoj u tehničkim znanostima, znanstvene i stručne poslove u području energetike i sl.,
- zapošljava najmanje jednu osobu koja provodi radnje i postupke energ.certif. i ispunjava uvjete glede struke, spreme, iskustva i obuke (M1 odnosno 2),
- posjeduje odgovarajuće osiguranje od profesionalne odgovornosti,
- imenuje jednu stalno zaposlenu osobu za potpisivanje energ. certifikata i supotpisivanje izvještaja o energetskim pregledima,
- uvjeti za stručnu i imenovanu osobu i za sve koje obavljaju energ. preglede i energ. certificiranje kao i za fizičku osobu (M1 odnosno M2).